



MAJLIS PERBANDARAN KLUANG

Majlis Perbandaran Kluang
 Persiaran Utama Bandar Primer, 86000 Kluang, Johor Darul Takzim
 Telefon: 07-7081111 | Telefax: 07-7081100
 Laman Web : www.mpkluang.gov.my

**IKLAN KEKOSONGAN GERAI
 MAJLIS PERBANDARAN KLUANG
 TARIKH IKLAN : 1 HB OGOS 2025 (JUMAAT) HINGGA 14 HB OGOS 2025 (KHAMIS)**

1. Permohonan adalah dipelawa kepada **rakyat negeri Johor Darul Ta'zim** atau **warganegara Malaysia** yang bermastautin di daerah Kluang serta berminat untuk menyewa dan menjalankan perniagaan di gerai Majlis Perbandaran Kluang.
2. Kekosongan gerai yang ditawarkan adalah seperti berikut:

Bil	Lokasi	Kegunaan	Kekosongan (Unit)	No. Unit Yang Kosong
1	Medan Niaga Jalan Kota Tinggi	Pelbagai/Runcit	4	5, 6, 7 & 8

SYARAT – SYARAT PERMOHONAN:

1. Warganegara Malaysia keutamaan kepada penduduk yang menetap di daerah Kluang sahaja.
2. Pemohon berumur **tidak kurang dari 18 tahun** pada tarikh tutup iklan.
3. Permohonan hendak di buat melalui laman sesawang ehartampk.mpkluang.gov.my:83/user/login
4. Hanya satu permohonan sahaja yang dibenarkan bagi pasangan suami/isteri.
5. Borang permohonan hendaklah disertakan bersama-sama dengan dokumen seperti berikut:

**5.1 Satu (1) keping gambar berukuran pasport
 (Gambar hendaklah jelas dan tidak boleh 'selfie')**

5.2 Satu (1) salinan kad pengenalan pemohon

Dokumen hendaklah di muatnaik dalam laman sesawang permohonan gerai.

6. Pemohonan hendaklah menjelaskan bayaran proses permohonan sebanyak RM10.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Sahaja). Permohonan yang tidak menjelaskan bayaran proses akan **DITOLAK**.
 - 6.1 Bayaran proses permohonan ruang niaga Majlis Perbandaran Kluang boleh dibuat menggunakan Sistem e-Khidmat.
 - 6.2 Atau hadir sendiri di kaunter bayaran Majlis Perbandaran Kluang.
7. Pemohon yang berjaya **tidak boleh menyewakan premis** kepada pihak ketiga.
8. Pemohon hendaklah mengisi borang permohonan dengan betul dan lengkap. Permohonan yang didapati tidak diisi dengan lengkap dan tidak betul akan **DITOLAK**.
9. Segala pertanyaan boleh dikemukakan kepada Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, **di talian 07-7081111**.
10. Permohonan selepas jam 12.00 tengahari pada **14 hb OGOS 2025 (KHAMIS)** akan **DITOLAK**.

Peringatan :

Dimaklumkan bahawa pihak majlis telah menetapkan **SETIAP PASANGAN SUAMI/ISTERI HANYA DIBENARKAN MENYEWA ATAU MEMOHON SATU UNIT GERAJ** sahaja, sekiranya didapati ianya melanggar syarat tersebut, hak penyewaan atau permohonan yang terakhir akan dibatalkan tanpa sebarang prasangka.

**YANG DIPERTUA
MAJLIS PERBANDARAN KLUANG**